

Č.j.: MěÚV/4078/2017
Spis.zn.: MěÚV/3966/2017/Šo
Vyřizuje: Jan Šochman

Volyně dne 24.10.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Martin Růžička, nar. 27.7.1973, Radošovice č.p. 113, 386 01 Strakonice 1, v zastoupení osobou, kterou je: Ing. Josef Růžička, nar. 19.3.1949, Strunkovice nad Volyňkou č.p. 53, 387 01 Volyně (dále jen "žadatel") podal dne 18.10.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pod ozn.:

"Rodinný dům na č.par. 84/8"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 84/8 v katastrálním území Strunkovice nad Volyňkou, obec Strunkovice nad Volyňkou, včetně připojení na stávající místní komunikaci, na elektickou síť, STL plyn – plynofikace RD, navrhovaný vodovod z domovní studny, odkanalizování odpadní vody z RD přes navrhovanou domovní ČOV a pak do stávající kanalizace.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Volyně, odbor stavební úřad a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

28. listopadu 2017 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou účastníků řízení

v místě sjezdu na stavební pozemek p.č. 84/8 z místní komunikace p.č. 1276 v k.ú. Strunkovice nad Volyňkou

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Volyně, odbor stavební úřad a ŽP, úřední dny: Pondělí: 8:00 - 11:00, 12:00 - 16:00, Středa: 8:00 - 11:00, 12:00 - 18:00, pátek 8:00 - 11,00 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: s umístěním v místě sjezdu na stavební pozemek p.č. 84/8 z místní komunikace p.č.1276 v k.ú. Strunkovice nad Volyňkou (na hranici stavebního pozemku p.č. 84/8).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5, parc. č. 46, 76, 84/1, 84/4, 84/6, 1264/1, 1276, 1278 v katastrálním území Strunkovice nad Volyňkou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Strunkovice nad Volyňkou č.p. 30

Stavba obsahuje:**a) druh a účel umísťované stavby:**

Druh stavby: Jedná se o novou a trvalou stavbu rodinného domu.

Účel stavby: Stavba řeší vybudování jednoho bytu pro rodinné bydlení v 1.NP a 2.NP (podkroví) rodinného domu, bez podsklepení.

b) katastrální území Strunkovice nad Volýňkou, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se záměr umísťuje:

84/8 zahrada.

c) umístění stavby na pozemku:

Je navrženo dle výkresu pod názvem:

- situace č. výkr. 1 v měřítku 1:500.

d) určení prostorového řešení stavby:

Navrhovaná stavba obsahuje dle předložené ověřené dokumentace stavby:

- Členění stavby na objekty:**1. Rodinný dům:**

zastavěná plocha dle výkresu situace 13,900 m x 9,000 m, tj. 125,1 m²

obestavěný prostor dle prův. zprávy odst.4 736,0 m³

výška od čisté podlahy 1.NP ke hřebeni sedlové střechy 7,540 m

hlavní vstup do budovy v severozápadní straně RD

umístění RD navrženo následovně:

- 09,000 m jihozápadní a severovýchodní strana RD;

- 13,000 m severozápadní a jihovýchodní strana RD;

- 10,000 m vzdálenost linie jihozápadního vnějšího povrchu štítového zdiva RD od společné hranice parcel č. 84/8, 84/1, 84/4;

- 06,000 m vzdálenost linie jihovýchodního vnějšího povrchu obvodového zdiva RD od společné hranice parcel č. 84/8, 84/1.

2. Plynofikace rodinného domu:

délka NTL plynovodu dle výkresu č. C.2 065,0 m.

umístění trasy plynovodu navrženo následovně:

- ze stávající skříně pro HUP v přímém směru do bodu - směrového lomu, vzdáleném 2,000 m od severního nároží RD a v této vzdálenosti souběžně s RD do dalšího směrového lomu a pak na kolmo do severozápadního zdiva RD ve vzdálenosti 4,900 m od západního nároží RD.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopnout jejich doplnění. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření. Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu. Nechá-li se některý z účastníků

zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor stavební úřad a ŽP
VOLYNĚ
387 01 2

„otisk úředního razítka“


vedoucí odboru stavební úřad a ŽP
Městského úřadu ve Volyni
Jana K o s t k o v á

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů. 15 den vyvěšení je den doručení tohoto oznámení.

Vyvěšeno dne: 28.10.2017

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Oznámení s vyznačením dne vyvěšení doručí OÚ Stunkovice nad Volyňkou a MěÚ Volyně stavebnímu úřadu po 30 dnech od vyvěšení. Současně musí být oznámení zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dle § 25 odst. 2 správního řádu (tj. zákon č. 500/2004 Sb.).

Obdrží:

účastníci řízení dle ustanovení stavebního zákona:

účastníci dle § 85 odst. 1 písmeno a):

Martin Růžička, Radošovice č.p. 113, 386 01 Strakonice 1, v zastoupení osobou, kterou je:
Ing. Josef Růžička, Strunkovice nad Volyňkou č.p. 53, 387 01 Volyně

účastníci dle § 85 odst. 1 písmeno b):

Obec Strunkovice nad Volyňkou, IDDS: fa7b7fx

účastníci dle § 85 odst. 2 písmeno b):

Jiří Starec, Strunkovice nad Volyňkou č.p. 30, 387 01 Volyně

Danuše Starcová, Strunkovice nad Volyňkou č.p. 30, 387 01 Volyně

Marie Kazimourová, Zdeňka Lhoty č.p. 478, 252 28 Černošice

Jiří Kazimour, Zdeňka Lhoty č.p. 478, 252 28 Černošice

Mária Růžicková, Strunkovice nad Volyňkou č.p. 50, 387 01 Volyně

E.ON Česká republika, s. r. o., RCDS Písek - elektrická síť, IDDS: 3534cwz

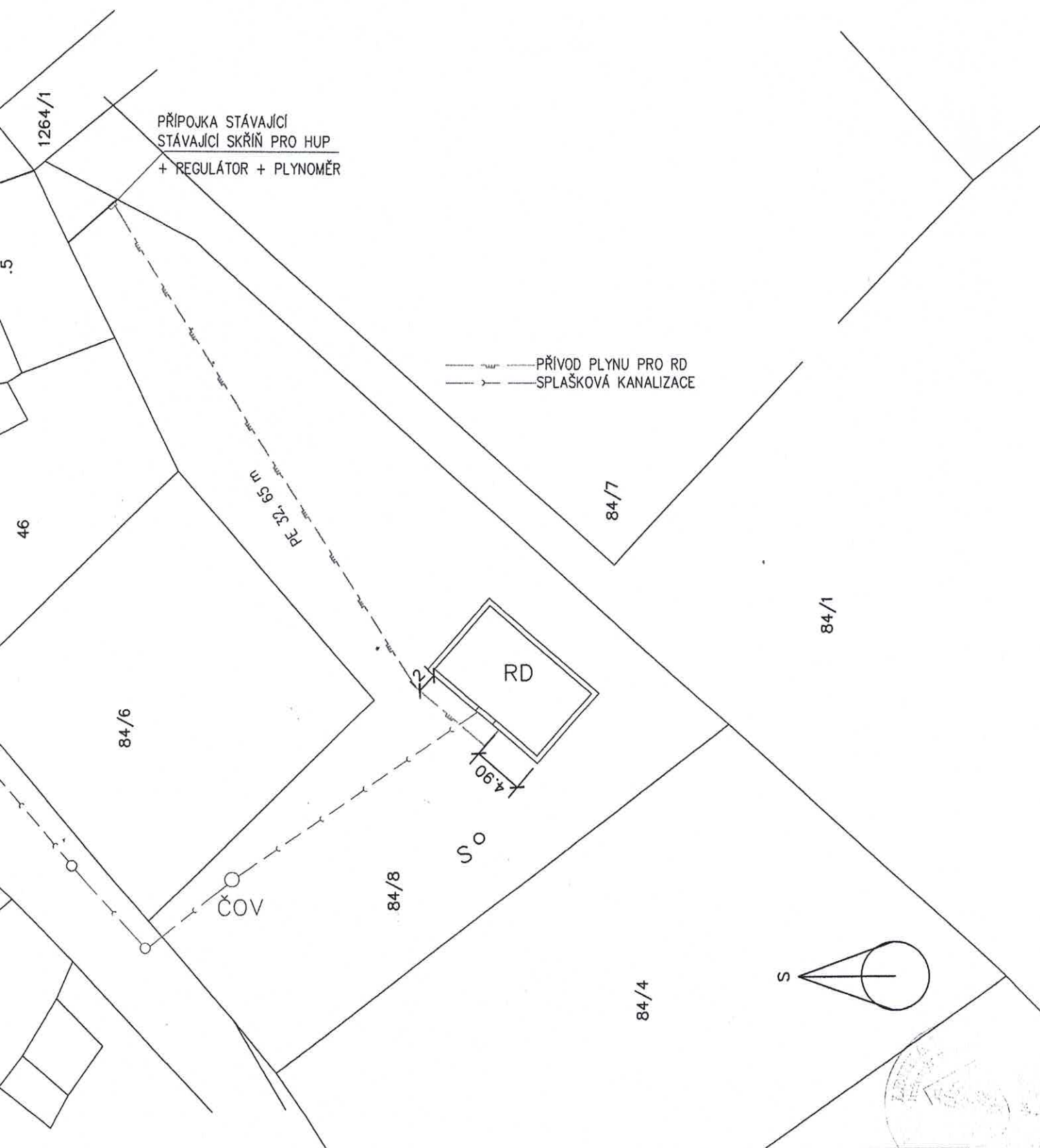
E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plynu - RCDS Písek, IDDS: 3534cwz

dotčené orgány:

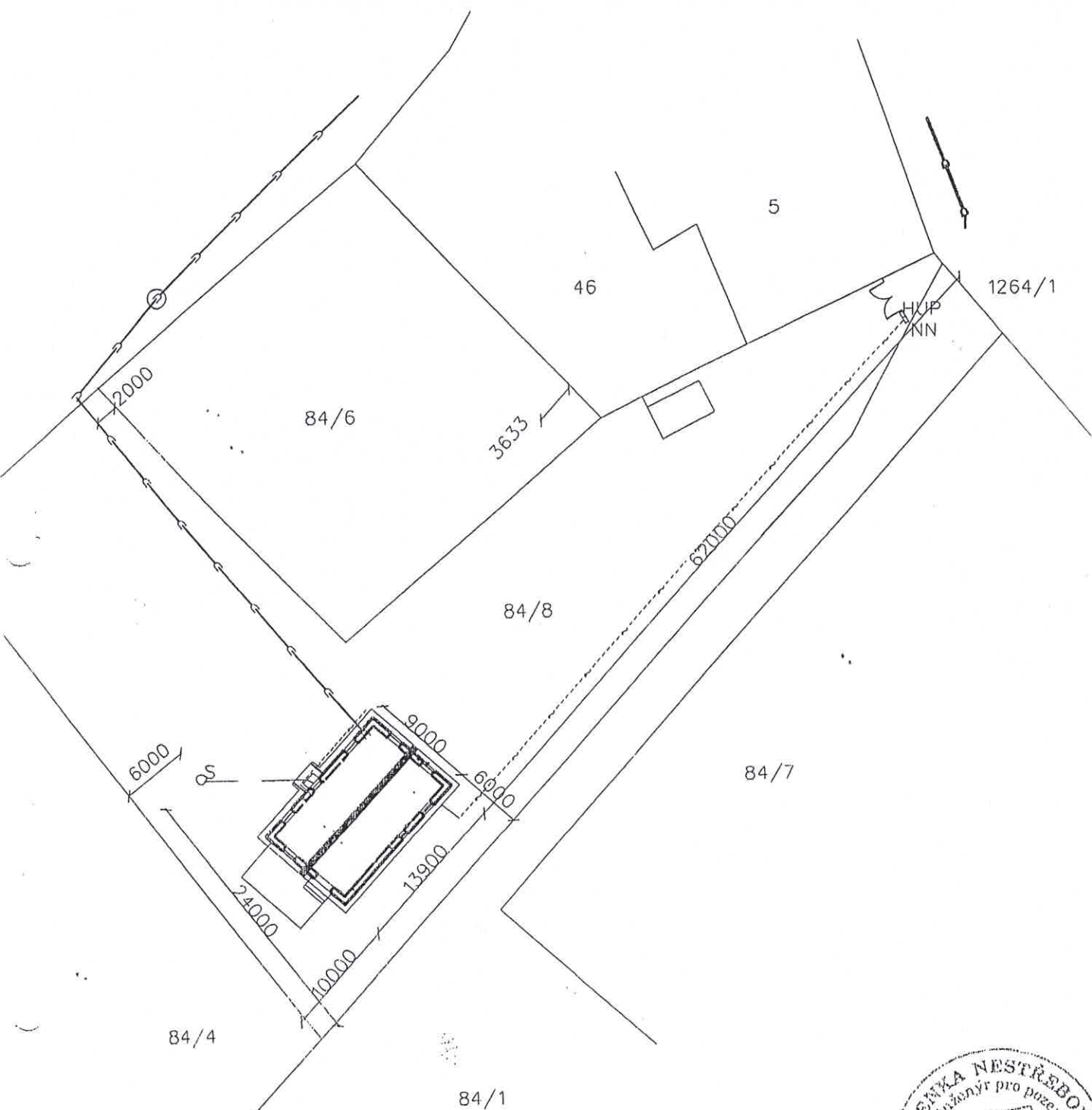
Městský úřad Strakonice, odbor životní prostředí, IDDS: 4gpbfnq

Městský úřad Strakonice, odbor rozvoje - úřad územního plánování obcí, IDDS: 4gpbfnq

Zastupitelstvo Obec Strunkovice nad Volyňkou, IDDS: fa7b7fx



Ing. Lenka Brücklerová – VKP, 1. máje 1142, 38601 Strakonice				
PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ – VODA, KANALIZACE, PLYN IČO: 13513711, ČKAIT: 0100764				
HLAV. ING. PROJ.	ZODPOVĚDNÝ PROJ.ČÁSTI	VYPRACOVAL	DRUH DOKUM.	PROJEKT PRO ÚR a SP
	Ing. L. Brücklerová	Ing. L. Brücklerová	Č. ZAKÁZKY	
			EVID. ČÍSLO	
INVESTOR	Martin Růžička, Radošovice 113, 386 01 Strakonice		POČET FORM.	
PLYNOFIKACE RODINNÉHO DOMU na p.č. 84/8, k.ú. Strunkovice nad Volýňkou			DATUM	09/2017
			MĚŘITKO	1:500
KOORDINAČNÍ SITUACE			Č. KOPIE	Č. PŘÍLOHY
				C 3



CAAD



ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	Ing. Lenka Nestřebová U rybníka 414, 387 01 Volyně tel. 604 285 102	
Ing. L. Nestřebová	Ing. L. Nestřebová			
MĚSTO:	Strunkovice nad Volynkou	OKRES:	Strakonice	
INVESTOR:	Martin Růžička, Radošovice 113			
AKCE :	Rodinný dům na č.par. 84/8			
OBSAH :				
situace				
			MĚŘITKO	1:500
			DATUM	9/17
			ÚČEL	PSP
			Č.VÝKR.	PARÉ Č.
			1	